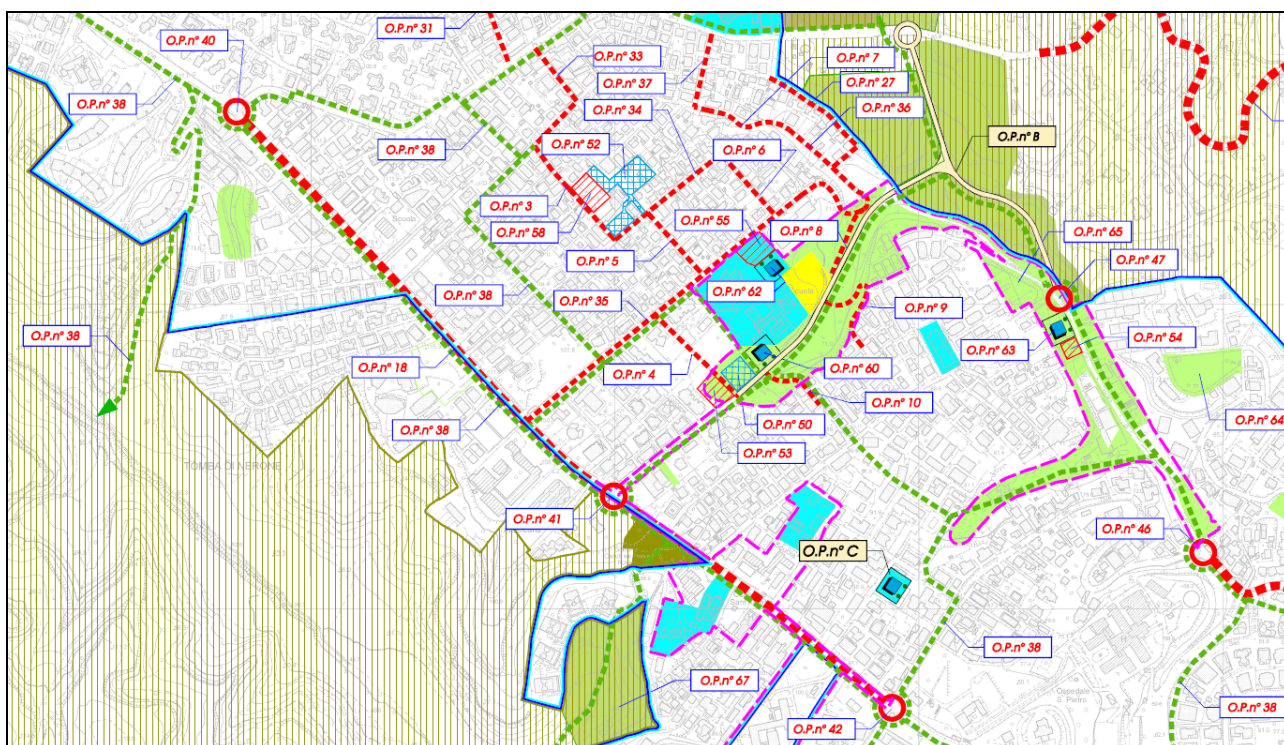
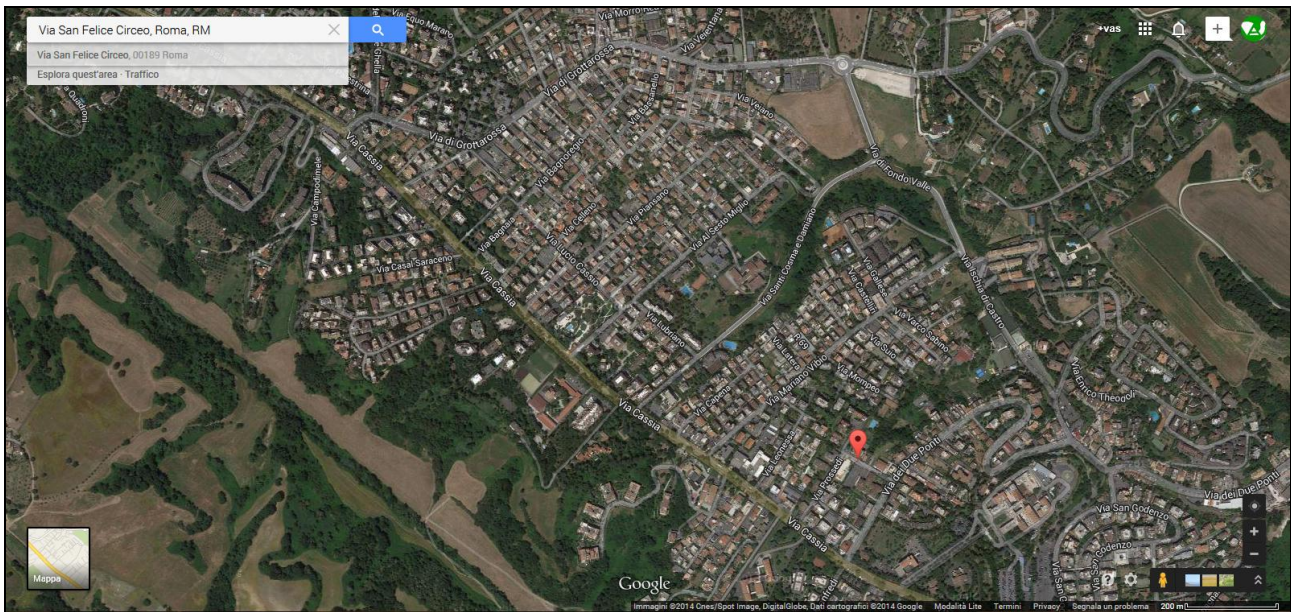


OSSERVAZIONI AGLI INTERVENTI SU INFRASTRUTTURE A RETE ESISTENTI (RETI VIARIE, IDRICHE E FOGNARIE)

Le osservazioni seguono l'ordine numerico degli interventi previsti assieme alle opere che vi sono connesse.

- Opera n. 18 - **Allargamento di Via Cassia da Via di Grottarossa a Via Due Ponti (per un importo previsto di 1.200.000,00 €)**
- Opera n. 38 – **Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali protetti (per un importo previsto di 2.300.000,00 €)**
- Opera n. 40 – **Svincolo-rotatoria sottopasso su Via Cassia innesto con Via Grottarossa (per un importo previsto di 800.000,00 €)**
- Opera n. 41 – **Svincolo-rotatoria su Via Cassia innesto con Via SS. Cosma e Damiano (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 42 – **Svincolo-rotatoria su Via Cassia innesto con Via Due Ponti (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 67 – **Parco attrezzato 2 (per un importo previsto di 500.000,00 €)**
- O.P. C - **Centro per anziani in Via S. Felice Circeo**





Con l'opera n. 18 si prevede un improbabile, per non dire impossibile, allargamento di Via Cassia da Via di Grottarossa a Via Due Ponti, con 3 svincoli-rotatoria agli innesti con via di Grottarossa, Via SS. Cosma e Damiano e via Due Ponti (opere n. 40, n. 41 e n. 42) che sembrano invece essere realizzabili: lungo il tracciato della via Cassia è previsto che cammini un percorso ciclo-pedonale protetto (opera n. 38) che sembra di difficile realizzazione per gli stessi motivi ostativi all'allargamento di via Cassia.

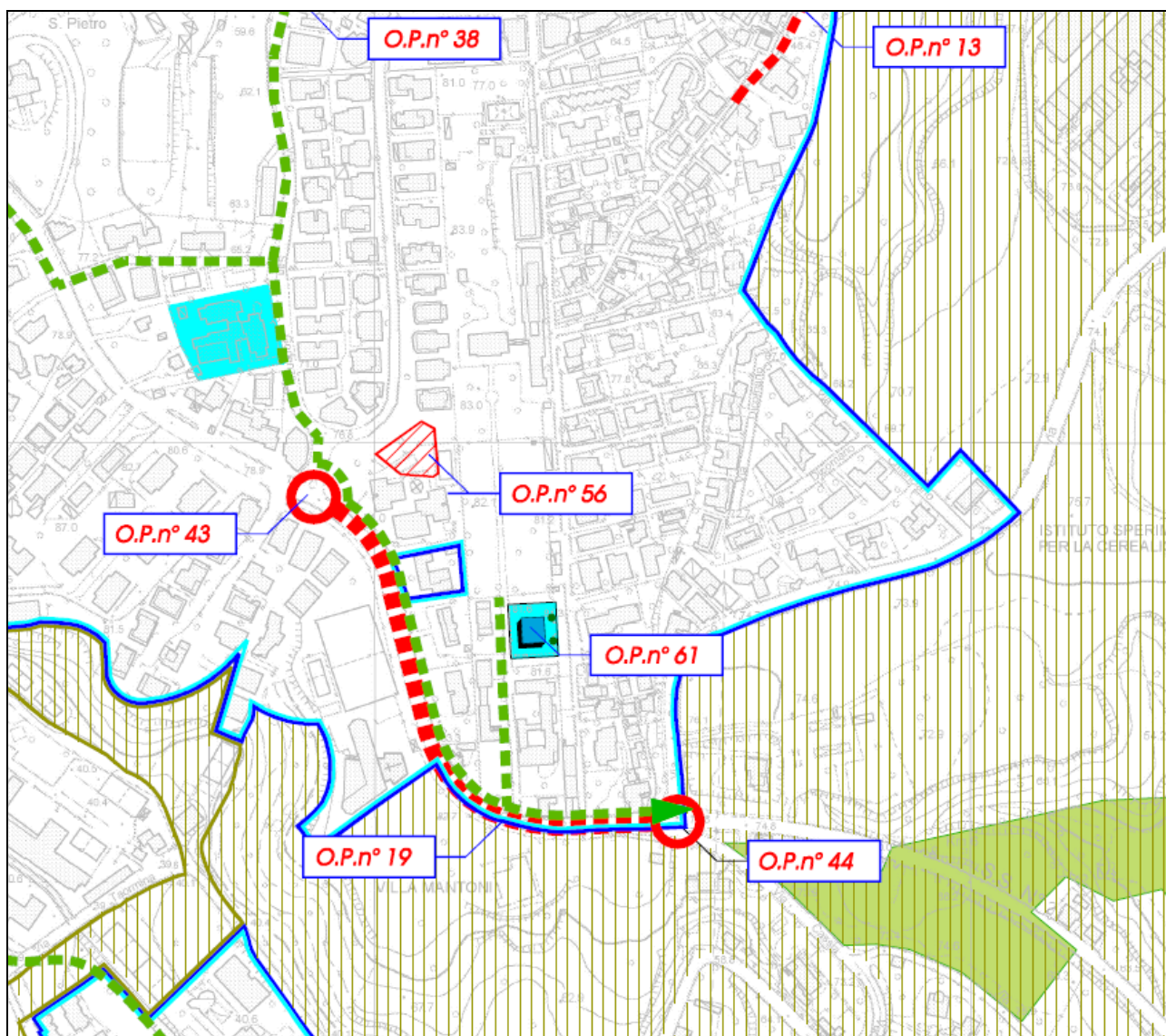
Quello che viene chiamato "Parco attrezzato 2" altri non è che una parte delle aree che sono state cedute gratuitamente al Comune di Roma dalle Società Paxos, Oxia, Idra, quali società subentrate nella proprietà ad altro titolare, Maria Luisa Casartelli, in precedenza (1973) obbligata con il Comune di Roma, obbligo di cui il Comune di Roma ha preso atto con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 01/02/1996.

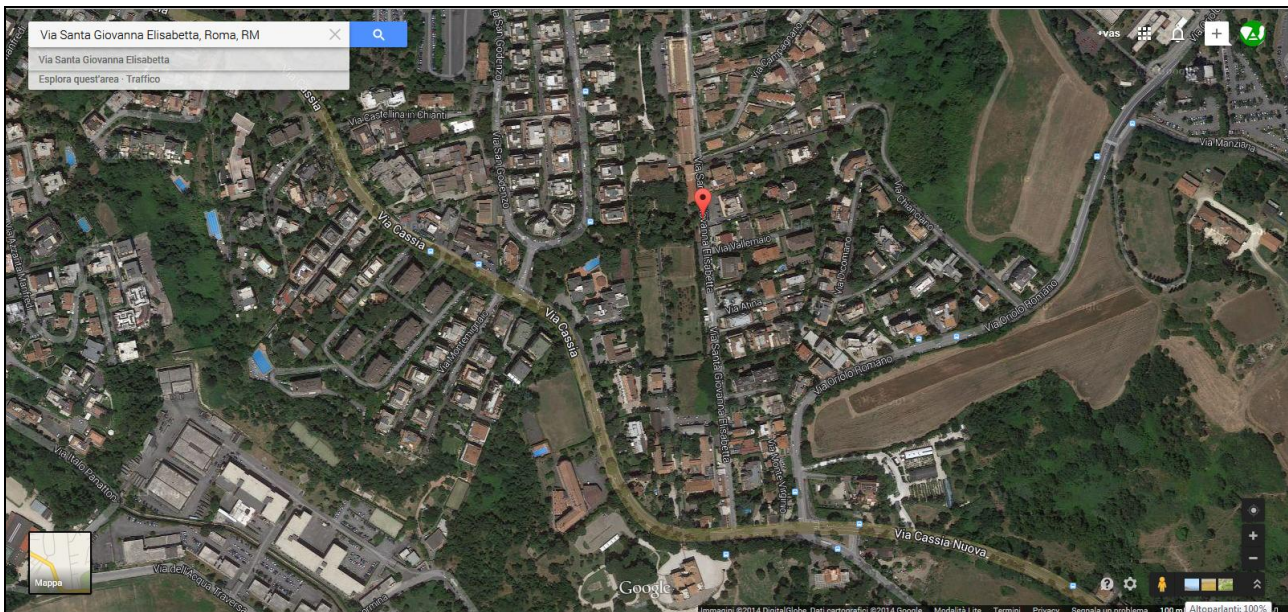
Dopo essere state prese in consegna dal Servizio Giardini ed essere entrate a far parte del "Parco di Villa Paladini", sono tornate ad essere di proprietà del privato a causa del mancato perfezionamento da parte dell'Ufficio Patrimonio del Comune.

Si propone di rientrare in possesso senza alcun onere aggiuntivo delle suddette aree, anche e soprattutto perché costituiscono una delle principali porte di accesso dalla Cassia (se non l'unica) alla riserva naturale regionale dell'Insugherata.

In Centro Anziani di Via San Felice Circeo (Opera Pubblica C) è stato ristrutturato ed è in attesa di essere messo a disposizione dei cittadini del quartiere.

- Opera n. 19 – **Allargamento di via Cassia da Via San Godenzo a Via Oriolo Romano (per un importo previsto di 450.000 €)**
- Opera n. 38 – **Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali protetti (per un importo previsto di 2.300.000,00 €)**
- Opera n. 43 – **Svincolo-rotatoria su Via Cassia innesto con Via San Godenzo (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 44 – **Svincolo-rotatoria su Via Cassia innesto con Via Oriolo Romano (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 56 – **Parcheggio “San Godenzo” a raso (per un importo previsto di 350.000,00 €)**
- Opera n. 61 – **Asilo nido “Santa Giovanna Elisabetta” (per un importo previsto di 1.500.000,00 €)**



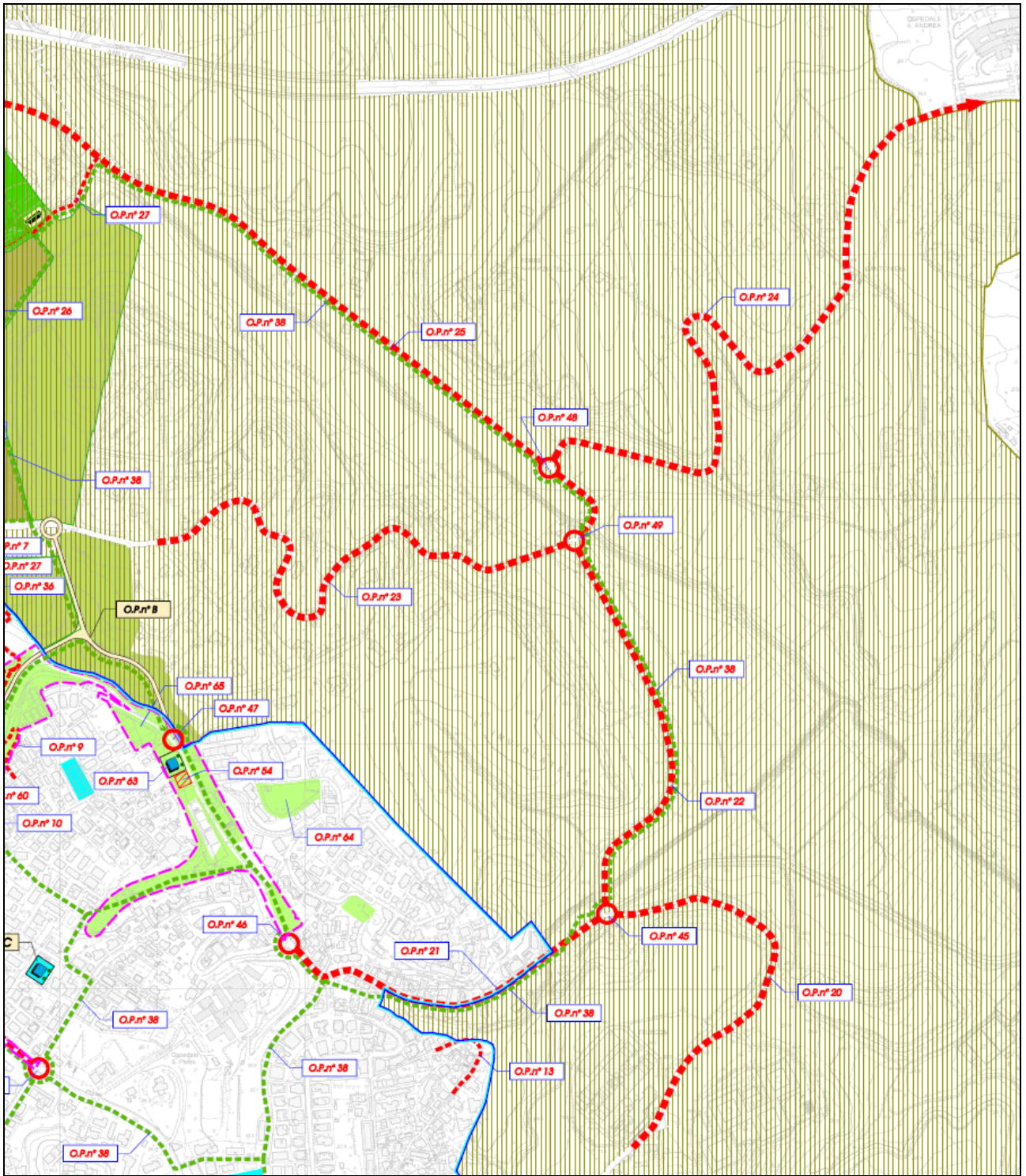


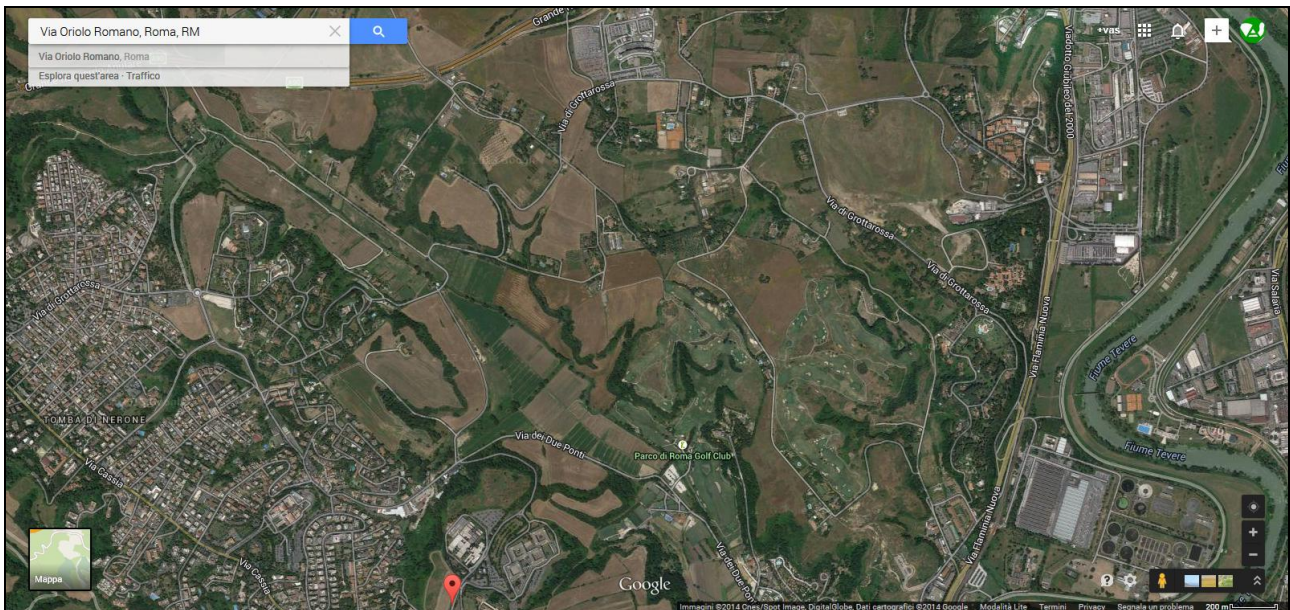
Con l'opera n. 19 si prevede un allargamento di Via Cassia da Via San Godenzo a Via Oriolo Romano che comporta difficili espropri di diverse proprietà private, con 2 svincoli-rotatoria agli innesti con via di San Godenzo e via Oriolo Romano (opere n. 43 e n. 44) che sembrano invece essere meglio realizzabili: lungo il tracciato della via Cassia è previsto che cammini un percorso ciclo-pedonale protetto (opera n. 38) che può essere realizzato solo se si ottiene l'allargamento della Via Cassia.

Il parcheggio a raso "San Godenzo" (opera n. 56) è previsto su un'area attrezzata a verde pubblico che verrebbe ad essere compromessa con l'abbattimento delle relative alberature: si propone pertanto la cancellazione di quest'opera.

Può essere invece accettabile la realizzazione dell'asilo nido "Santa Giovanna Elisabetta" all'interno della USL.

- Opera n. 20 – **Allargamento di Via Oriolo Romano (per un importo previsto di 900.00,00 €)**
- Opera n. 21 – **Allargamento di Via Due Ponti (per un importo previsto di 650.00,00 €)**
- Opera n. 22 – **Allargamento di Via della Crescenza (per un importo previsto di 900.00,00 €)**
- Opera n. 23 – **Allargamento di Via Grottarossa (1° tratto) (per un importo previsto di 1.100.00,00 €)**
- Opera n. 24 – **Allargamento di Via Grottarossa (2° tratto – fino a Osp. S. Andrea) (per un importo previsto di 1.650.00,00 €)**
- Opera n. 38 – **Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali protetti (per un importo previsto di 2.300.000,00 €)**
- Opera n. 45 – **Svincolo-rotatoria su Via Due Ponti innesto con Via Oriolo Romano (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 46 – **Svincolo-rotatoria su Via Due Ponti innesto con Via Ischia di Castro (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 47 – **Svincolo-rotatoria su Via Sinisi innesto con Via di Fondovalle (per un importo previsto di 400.000,00 €)**
- Opera n. 49 – **Svincolo-rotatoria su Via Grottarossa innesto con Via della Crescenza (per un importo previsto di 500.000,00 €)**
- Opera n. 54 – **Parcheggio “Ischia di Castro” a raso (per un importo previsto di 350.000,00 €)**
- Opera n. 63 – **Centro polifunzionale - mercato (per un importo previsto di 6.500.000,00 €)**
- Opera n. 64 – **Sistemazione a verde 1 (per un importo previsto di 250.000,00 €)**
- Opera n. 65 – **Sistemazione a verde 2 (per un importo previsto di 300.000,00 €)**





Si prevede l'allargamento di via Oriolo Romano (op. n. 20), di via dei Due Ponti (op. n. 21), di via della Crescenza (op. n. 22) e di due tratti di via di Grottarossa dall'altezza dell'Istituto "Asisium" fino all'incrocio con via della Crescenza (op. n. 23), che appare molto poco realizzabile, e di lì fino all'Ospedale S. Andrea (op. n. 24).

Sono tutti accettabili nella misura in cui possono essere effettivamente realizzati senza eccessivi oneri di esproprio..

È previsto un percorso ciclo-pedonale protetto (op. n. 38) lungo via dei Due Ponti e via della Crescenza che può proseguire lungo la strada cosiddetta delle "ferratella", ma per continuare poi verso nord dentro il Parco di Veio lungo via Veientana e di lì fino a via della Giustiniana.

Sono previsti inoltre 4 svincoli-rotatoria all'innesto di via di Fondovalle con via Ischia di Castro, detta impropriamente via Sinisi (op. n. 47) che è pienamente condivisibile, nonché di via dei Due Ponti con via Ischia di Castro (op. n. 46) che è altrettanto pienamente condivisibile, anche se comporta l'esproprio in particolare del parcheggio antistante il supermercato "Simply".

Non si ritengono invece condivisibili gli altri due svincoli-rotatoria previsti all'innesto di via della Crescenza a sud con via dei Due Ponti ed a nord con via di Grottarossa non solo perché le rispettive aree ricadono in zona di tutela integrale e per giunta dentro il Parco di Veio, ma anche e soprattutto perché c'è la possibilità quanto meno di declassare via della Crescenza a senso unico a venire da Roma, per ritornare dalla Via di Fondovalle, evitando così la concentrazione di flussi di traffico all'altezza dei suddetti due nodi.

Si propone quindi di cancellare i suddetti due svincoli-rotatoria.

Si condividono infine le due sistemazioni a verde lungo via Carlo Pirzio Biroli (op. n. 64) ed a nord di via Ischia di Castro (op. n. 65).

